

AB Solbjerg.
Altanprojekt 1. og 2. sal

1. Beskrivelse af altanløsning.
2. Projektets indhold.
3. Tidsplan.
4. Økonomi.

1. Beskrivelse af altanløsning.

- Den godkendte altantype er en klassisk altan med aluminiums balustre rækværk, med håndliste i hårdttræ – rækværket er pulverlakeret sort.
- Nedefra fremstår altanen med en lys og lukket bund.
- Altanens gulv er hårdttræ.
- Altanen monteres direkte i murværket med specielle murankre samt binder for- og bagmur sammen.

2. Projektets indhold.

Projektet indeholder en komplet og færdig løsning eksklusiv maling af varmerør og eventuelt ombygninger i lejligheden – flytning af køkkenskabe eller lignende.

Det samlede arbejde der udføres under projektet er således:

AB Solbjerg.
Altanprojekt 1. og 2. sal

2. Projektets indhold forsat.

- **Flytning af radiator.**
- **Etablering af dørhul.**
- **Levering og montering af dobbelt indadgående altandør.**
- **Levering og montering af tilsætninger indvendigt i dør.**
- **Levering og montering af tilslutning mellem eksisterende gulv og ny dobbeltdør.**
- **Levering og montering af altan (1,5x2,0 m).**

3. Tidsplan.

Den enkelte andelshaver skal påregne at arbejdet i og omkring dennes lejlighed tager 5 dage.

Fra andelsboligforeningen afgiver ordre vil der gå ca. 6 måneder før monteringen kan starte op.

Montagetiden vil være ca. 6 måneder.

Opstart sensommer 2008.

4. Økonomi.

Priser for altanen (inkl. flytning af radiator samt etablering af dørhul) forventes at blive kr. 95.000 inkl. moms.

Prisen indeholder alle omkostninger, inkl. reservationsbeløb, til uforudseelige udgifter. Såfremt der ved sagens afslutning er overskud, vil det overskydende reservationsbeløb blive tilbagebetalt forholdsmæssigt til de andelshavere der har valgt altan.