

Adgang til lejlighederne:

Da det kan være svært for ejendommens håndværkere at få adgang til andelshavernes lejligheder, blev der på den ordinære generalforsamling i 1998 vedtaget følgende:

Hvis en andelshaver ikke sørger for adgang til sin lejlighed, når det er adviseret med min. 14 dages varsel, så må bestyrelsen / varmemesteren rekvirere en låsesmed på andelshavers regning.

Når ejendommen har modtaget regningen fra låsesmeden sendes regningen til andelshaver.

Hvis regningen ikke betales, sendes sagen til administrator, som opkræver beløbet over huslejen. Hvis der heller ikke betales her, sendes sagen til inkasso. Alle udgifter betales af andelshaver.

Ordinær generalforsamling 1998

Tillæg til ovenstående blev vedtaget på den ordinære generalforsamling 2017.

Ved manglende adgang til aflæsning af varme og varmtvandsmåler (årsaflæsningen) hos en andelshaver bliver der opkrævet et depositum på 3.000,00 kr. + 500,00 kr. for ulejligheden.

Depositummet tilbagebetales når der er opnået adgang til lejligheden, og aflæsninger er med i et årsregnskabet.

Ordinær generalforsamling 2017