

Forslag til Generalforsamling i AB Solbjerg 4. april 2022

Det har i løbet af 2021 været forsøgt, at oprette altanprojekt i ABSolbjerg uden held af forskellige årsager.

Men interessen for et nyt projekt er stor, og vi ønsker derfor at stille følgende forslag til afstemning blandt andelshaverne i ABSolbjerg:

Altanerne finansieres via lån optaget af andelsforeningen. Afbetalingen af lånet skal foregå således, at KUN de andelshavere der får opsat altaner bliver opkrævet over huslejen. På samme måde som vi kender det fra vores sikkerhedsdøre, og vinduerne i nogle af andelslejlighederne. Andelshavere der ikke får altan i denne forbindelse, hæfter IKKE for lånet til altanerne. Projektet foregår via Altan.dk så vi sikrer at alterne er ens med de eksisterende.

Bestyrelsen undersøger muligheder for banklån, omkostninger og månedlig ydelse inden udgangen af 2. kvartal 2022, og foretager ligeledes indenfor samme tidsramme, en spørgerunde blandt andelshaverne, for at afdække hvor mange andelshavere der er interesserede i at få en altan.

Det er op til bestyrelsen og de andelshavere som ønsker altaner, at godtage banklånets betingelser. Det er Altan.dks planlægning der afgør, hvornår projektet kan påbegyndes, og hvornår projektet kan afsluttes.

Med venlig hilsen,

Nanna Bugge Skou og Mikkel Sørensen
Andelshavere af Sandbygårdvej 5, 1. sal. 2700 Brønshøj