Andelsboligforeningen
Solbjerg
Annebergvej 2.st.th.
via gården
2700 Brønshøj
Telf. nr. 20 92 17 82

Opsigelse.

Andelshaver: _____

Adresse: _____ Andelslejligheds nr.: _____

Post nr.: _____ By: _____

Tlf.nr.: _____ E-mail _____

Opsiger hermed boligretten til ovennævnte andelslejlighed til fraflytning den _____/_____ 2026

_____ Jeg / Vi ønsker andelslejlighed solgt til en køber fra ejendommens venteliste.

_____ Jeg / Vi ønsker at sælge, men har pt. Ingen køber.

_____ Jeg / Vi ønsker andelslejlighed solgt til:

Navn: _____

Adresse: _____

Post nr.: _____ By: _____

Tlf.nr.: _____ E-mail _____

Sælgers nye adresse:

Navn: _____

Adresse: _____

Post nr.: _____ By: _____ Tlf.nr.: _____

Reglerne for salg: Ejendommens vedtægter § 12 til 18 samt "Salg af andel – hvad skal jeg gøre" begge kan hentes på ejendommens hjemmeside www.absolbjerg.dk under punktet "Vedtægter" og under punktet "Salg af andel" eller udleveres på ejendomskontoret.

NB: Bestyrelsen **bestiller først tid for vurdering**, når bestyrelsen, jævnfør ejendommens "Salg af andel – hvad skal jeg gøre", har modtaget en opsigelse og lovlighedserklæringer for el og VVS fra sælger.
Evt. fejl og mangler i lovlighedserklæringerne samt evt. "*Forhold, der skal udbedres før overdragelsen*" fra vurderingsrapporten **skal være rettet og godkendt** inden administrator sender overdragelsesaftalen ud.

Derudover skal evt. igangværende byggesager også være afsluttet inden salget på ejendomskontoret.

Er der udført forbedringer i lejligheden siden overtagelsen, skal der laves en liste, der rum for rum og forbedring for forbedring, redegør for udgifterne og hvornår (dato) forbedringen er udført, (regninger skal vedlægges)

Dokumenter til brug for salget, kan hentes på www.absolbjerg.dk under punktet "dokumenter".

Vanløse den / 2026

Andelshavers underskrift:

_____ _____

Andelsboligforeningen
Solbjerg
Annebergvej 2.st.th.
via gården
2700 Brønshøj
Telf. nr. 20 92 17 82

Vi har også brug for følgende oplysninger fra sælger:

El.

Navn på dit el-selskab + En opsigelse eller kopi af den sidste regning

Navn: _____

Gas: Ja - Nej

Navn på dit gasselskab + En opsigelse kopi af den sidste regning

Navn: _____

Evt. Fiberby og YouSee aftaler afklares i forbindelse med udarbejdelse af overdragelsesaftalen.